جوار العقارية
JIWAR ALAQARIA

جوار النعيم

جوار 4

تعلن **شركة جوار العقارية** عن إطلاق **مشروعها الرابع** ، الواقع في **حي النعيم** بمدينة **جدة**، يتميز هذا المشروع **بموقعه الاستراتيجي** و تصميمه العصري والذي يهدف إلى تقديم تجربة **سكنية مميزة** ، مما يجعله الخيار الأمثل للباحثين عن **الجودة** و **التميز**

خدمات المشروع

- مسجد
- حدائق
- مواقف خاصة
- مدارس

مميزات المشروع

- مصعد أوتوماتيك بالكامل
- دخول ذكي
- كاميرات مراقبة
- مداخل مكيفة
- غاز مركزي

ضمانات المشروع

- **20** سنة — عزل الأساس ضد الرطوبة
- **15** سنة — ضمان الهيكل الخرساني
- **5** سنوات — عقد الصيانة والخدمات الفنية
- تأمين على العيوب الخفية

لماذا حي النعيم :

اخترنا حي النعيم لتوفر بيئة سكنية راقية مع سهولة الوصول إلى الخدمات ، مما يجعله الخيار الأمثل للعائلات والمستثمرين

مميزات موقع المشروع

- **1** دقيقة — عن مسجد زيد الخير
- **15** دقيقة — من مركز الأمير سلطان الرياضي
- **10** دقائق — عن مستشفى الحبيب
- **10** دقائق — عن مستشفى السلامة
- **8** دقائق — عن مول أمواج
- **10** دقائق — عن الرصيف حول البحر

موقع المشروع

- حي النعيم
- طريق الحديدة الجنوبية
- طريق الأمير سلطان
- طريق الملك عبدالعزيز
- طريق مرج الفهود

افتح هنا للوصول للموقع

نماذج المشروع

إيمانًا منا بتنوع احتياجات عملائنا الكرام، قمنا بتطوير مجموعة متنوعة من النماذج لتصاميم تلبية جميع الأذواق وتوفير تجربة سكنية مميزة تلبي تطلعاتكم.

A	B	C	D
شقة أمامية 1	شقة خلفية	شقة أمامية 2	ملحق 1
3 غرف	4 غرف	3 غرف	4 غرف
ملحق 2			
5 غرف			

A النموذج الأول

شقة أمامية
3 غرف
مساحة البناء 107 م²
صالون
مطبخ
3 غرف نوم
3 حمامات
بلكونة
مخزن
3 دورات مياه
الجار: شقة لعمة / شقة لعمة
449.000 ريال

B النموذج الثاني

شقة خلفية
4 غرف
مساحة البناء 107 م²
صالون
مطبخ
3 غرف نوم
3 حمامات
بلكونة
مخزن
3 دورات مياه
الجار: شقة لعمة / شقة لعمة
529.000 ريال

C النموذج الثالث

شقة أمامية
3 غرف
مساحة البناء 107 م²
صالون
مطبخ
3 غرف نوم
3 حمامات
بلكونة
مخزن
3 دورات مياه
الجار: شقة لعمة / شقة لعمة
449.000 ريال

D ملحق 1

شقة
4 غرف
مساحة البناء 130 م²
مساحة السطح 35 م²
صالون
مطبخ
3 غرف نوم
3 حمامات
بلكونة
مخزن
3 دورات مياه
الجار: شقة لعمة / شقة لعمة
669.000 ريال

E ملحق 2

شقة
5 غرف
مساحة البناء 160 م²
مساحة السطح 40 م²
صالون
مطبخ
3 غرف نوم
3 حمامات
غرفة خادمة
مخزن
3 دورات مياه
الجار: شقة لعمة / شقة لعمة
729.000 ريال

مخطط الدور كامل

يشرفنا زيارتك ونتمنى أن تكون أحد عملائنا

افتح هنا
للوصول لمكتب شقق جوار

جوار ... لكل دار

9200 14290
jiwaralaqaria.com
JIWARIST